

岐阜 Sakura

GIFU SAKURA Media Japan

岐阜県の最旬最新まちネタ厳選まとめブログを一挙公開中!
取材先へのおねだりクーポン特典に欢喜♡



LINE公式アカウント sakuranet 友だち追加で LINE限定 クーポンGET!



gifu_sakura

■戸別配布エリア:岐阜市内全域、各務原市全域、羽島郡全域、羽島市、瑞穂市全域、本巣郡全域、本巣市、山県市/関市
■店頭設置エリア:大垣市(上津町)、羽島市、関市、美濃市、不破郡(垂井町)、安八郡(安八町・神戸町・輪之内町)、揖斐郡(揖斐川町・大野町・池田町)に370,000部無料配布

- ▷ 盛夏の祭典 2023
- ▷ 東海地区オープンスクール 特集
- ▷ 夏のスタミナうなぎ 特集
- ▷ 旬の味覚を楽しもう♪そば 特集
- ▷ 極上ヘッドスパ 特集
- ▷ Medical Terrace 食中毒を予防する!

名勝の名にふさわしい、優れた眺望や緑豊かな自然。



ご来場フェア 8/31迄

イベントのご来場・ご参加で
ギフトカードプレゼント
最大 **10,000円分**

※全てのイベントにご来場・ご参加いただき、進呈条件を満たした方に「最大10,000円分」のギフトカードをプレゼントいたします。
※ギフトカードの発送については、展示場へのご来場月・イベントへの参加月の翌月末頃にご自宅へお送りします。

1 **完成現場見学会**
ご見学でQUOカード(3,000円分)進呈!
実物で空間アイデアをご確認ください。

2 **はじめての展示場WEB予約&ご来場**
WEB予約&ご来場でQUOカード(3,000円分)進呈!
予約して、良い担当者に出会えます。

3 **オンラインセミナー**
ご視聴&アンケート回答でマックカード(各500円分)進呈!
住まいに役立つ様々な情報をご自宅で簡単に視聴。

4 **工場見学会 7/9@・15@・29@開催**
ご見学でQUOカード(3,000円分)進呈!
3世代住む、後で間取りが変更される鉄骨ユニットをチェック!!

詳しくは99ページを見てね!!

EV車を蓄電池にするV2ZEH



快適で省エネ



クルマとつながる



ZEHの住まい

家中快適&省エネな暮らし
全館空調+床冷暖という新発想
スマート・エアーズ PLUS

「いつも」はエコ、「もしも」は安心
クルマの電気を効率よく使う
V2Hスタンド

住まいのエネルギーを自給自足
エネルギー消費量をゼロ以下に
ZEH (ゼロ・エネルギー・ハウス)

各務原市鷺沼駅前III 13号地
モデルハウス 好評公開中!

見学&ご予約はコチラ

シティステージ 鷺沼駅前III

ファミリーマート
セブンスデー アドベント教会
大山国際 ユースホテル
日本モンキーパーク

各務原市桜木町5丁目78番他

トヨタホーム 岐阜株式会社
岐阜市市橋2丁目1番1号 定休日/火曜・水曜
リフォーム相談、住まい、土地の買取り、仲介もトヨタホームへ

0120-388-620

宅地建物取引業者免許/岐阜県知事(10)第2593号 建設業許可/岐阜県知事(特-2)第101585号(公社)岐阜県宅地建物取引業協会会員 東海不動産取引協議会加盟取引
●広告作成日/2023年6月14日 ●広告有効期限/2023年7月31日

モデルハウス
ルームツアー

おすすめの土地・分譲地・モデルハウス

動画で学べる **はじめての家作りガイドブック**

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

【後悔しない設計の考え方】

LCCM 住宅補助限度額 **140万円に増額**

LCCM 住宅オーナー様 30 棟募集

こちらから CHECK!

ZEH補助金 55万円 → LCCM補助 125万円 (省エネ率20%) → LCCM補助 140万円 (省エネ率25%)

トヨタホーム ご来場フェア

イベントへのご来場・ご参加で
ギフトカードプレゼント!
最大 **10,000** 円分

※全てのイベントにご来場・ご参加いただき、進呈条件を満たした方に「最大10,000円分」のギフトカードをプレゼントいたします。
※ギフトカードの発送については、展示場へのご来場月・イベントへの参加月の翌月末頃に自宅へお送りします。

1 完成現場見学会

全館空調・おうちまるごとウルトラファインパブル・
V2Hスタンド・非常時給電 説明会 開催

タイル外壁の質感、全館空調など、トヨタホームの最新の設備をご体感して頂くことができます。

ご見学(予約)&来場で
QUOカードプレゼント!

3,000 円分

岐阜市 下土居 会場

7/8(土)・9(日) 開催



水廻りを一直線に結んだ
家事道線で、効率よく
家事を行えます。

住所 岐阜市下土居
2丁目5番25

ご予約は
コチラ▶



4 工場見学会 7/9(日)・15(土)・29(日) 開催

ご見学で
QUOカードプレゼント! **3,000** 円分

家選びの基準、変わります。耐震・ZEH住宅…だけじゃない!

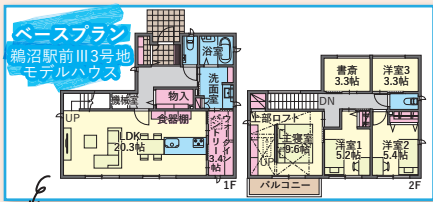


お墨に答えます!
トヨタホーム岐阜
日野 秀彦 社長

日本の建物は30年で解体されています。その理由は老朽化ではありません。解体されている住まいのほとんどが、リフォームを検討した上で、住みたくない取り壊しにできないことから、建替をされています。百年近く建っている木造の住まいは地震には弱かったですが、頑で仕切って間取りを自由に変えられたために、長く住み続ける事ができました。あなたにどんな構造の住まいを選びますか?

<100年 住み続けられる家づくりのポイントとは?>

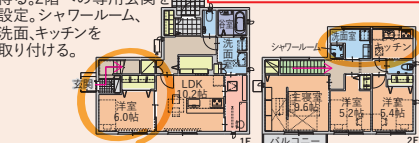
トヨタホームなら、耐震やZEHだけでなく、間取りも変えられる家づくりが可能です。鉄骨ラーメンユニット構造は、リフォーム時にも間取りを自由に変更可能で、ライフステージの変化への対応力が高い!



家賃収入を得る

2階を貸して家賃収入を得る。2階への専用玄関を設定。シャワールーム、洗面、キッチンを取り付け。

ポイント 外壁に玄関(開口部)を後付けしても構造や耐震性能が下がりにません。



音楽を楽しむ

2階の洋室1、洋室2、ホール2、書斎の間仕切り壁を全て無くし、グランドピアノを入れて音楽を楽しむ。

ポイント

トヨタホームは耐力壁にする必要がありませんので取り外すことも可能です。床の小梁も鉄骨で50cmピッチ(J型45cmピッチ)で入っていますので、重い家具やピアノも構造上の補強は必要ありません。

習い事教室を始める

1階に寝室を移動して階段をホールより昇り、2階に18.3帖の教室を作り自宅学習塾を開業する

ポイント

1階、2階、外壁の柱部分以外は耐力壁ではありませんので、1階、2階問わず、住んだ後でも間取りを変更出来ます。



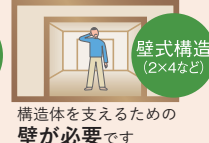
鉄骨
ラーメン
構造

トヨタホーム 耐震等級3でも 筋交いや耐力壁が必要ありません

●その他の構造



軸組
構造
構造体を支えるための
筋交いが必要です



壁式構造
(2×4など)
構造体を支えるための
壁が必要です

動画で
学べる

はじめての 家作りガイドブック

100年住み続けられる
住まいの構造!



ご予約も
コチラ

こちらから
CHECK!



リフォーム相談、住まい、土地の買取り、仲介もトヨタホームへお問合せください。
0120-388-620

トヨタホーム 岐阜株式会社
岐阜市市橋2丁目1番1号 定休日/火曜・水曜

宅地建物取引業者免許/岐阜県知事(10)第2593号 建設業許可/岐阜県知事(特-2)第101585号(公社)岐阜県宅地建物取引業協会会員 東海不動産取引協議会加盟取引
●広告作成日/2023年6月14日 ●広告有効期限/2023年7月31日